



## CATENACCIO

### Immobilier

- Accompagnement sur les démarches administratives, les recherches et la gestion après-acquisition du bien
- 4 types de produit : SCI (Société Civile Immobilière), Loi Pinel (neuf), SCPI (Société Civile de Placements Immobiliers), LMNP (Location Meublée Non-Professionnelle)

### Assurance Vie

- Accompagnement sur recherche de la meilleure offre et les démarches administratives
- 2 types de produit : contrat monosupport (contrat en euros) ou contrat multisupport (une partie du contrat en euros et une partie en unités de compte)



## TIKI-TAKA

### Actions

- Part de capitaux propres d'une entreprise
- Durée de vie illimitée et droit de vote
- Aucun revenu si l'entreprise va mal mais dividende + plus-value si l'entreprise se porte bien

### Obligations

- Prêt réalisé auprès d'une entreprise, une banque ou un Etat en contrepartie d'un intérêt
- Durée de vie limitée
- Moins risqué qu'une action

### PEA

- Détention d'actions via des comptes dédiés avec avantages fiscaux selon la durée de détention
- Contrairement à l'assurance-vie, pas de rendement garanti



## KICK-AND-RUSH

### Business Angel

- Part de capitaux propres d'une startup à fort potentiel dans le domaine du sport et partage d'expérience
- Constitution d'un réseau dans le monde de entrepreneuriat

### Venture Capital

- Part de capitaux propres d'un fonds d'investissement en capital-risque
- Pas de rendement garanti

### Deals Trivela

- Part de capitaux propres d'un fonds d'investissement en capital-développement
- Entrée dans des clubs d'investissement avec deals privés exclusifs, plus sûrs et avec rendements de court-terme



## JOGA BONITO

### Investissement « plaisir »

- Due diligence et accompagnement jusqu'à l'acquisition (ex : marque de vêtements, un domaine viticole, un cheval de course, une voiture de collection, une œuvre d'art...)
- Limitation de ces investissements à maximum 5% de votre patrimoine

### Fonds d'investissement thématiques

- Part de capitaux propres d'un fonds d'investissement en capital-développement spécialisé sur un secteur d'activité
- Entrée dans des clubs d'investissement et cercles d'amateurs et passionnés



## CLAIREFONTAINE

### Parcours étudiant

- Orientation et élaboration du projet académique
- Recherche de formations adaptées
- Accompagnement sur la recherche de stages, préparation des entretiens et mise en relation avec professionnels du secteur visé

### Parcours entrepreneur

- Conseil et préparation du projet de création d'entreprise (études de marché, business plan...)
- Recherche de potentiels associés et prospection d'investisseurs
- Accompagnement sur les démarches administratives et mise en relation avec spécialistes du secteur visé

